

## GF-Nordvest FMBA

Viborgvej 41 A  
7500 Holstebro

CVR-nr. 89 89 96 13

Årsrapport for 2019

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Indehaverberetning</b>	
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	11
Balance pr. 31. december 2019	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for GF-Nordvest FMBA.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 19. marts 2020

### Bestyrelse:

  
Connie Irene Bruun  
formand

  
Torben Henriksen

  
Tommy Brandt

  
Karen Fisker Nielsen

  
Martin Lind Pedersen

Fremlagt og godkendt på generalforsamling den / 2020

Dirigent

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til Medlemmerne i GF-Nordvest FMBA*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for GF-Nordvest FMBA for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med sædvanlig praksis for det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2020. Budgettallene, som fremgår i en særskilt kolonne i tilknytning til resultatopgørelsen og noterne har ikke været underlagt revision.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

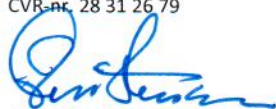
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 19. marts 2020

### Revisionskontoret Vest

Registreret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 28 31 26 79



Jan Christensen

Registreret revisor

MNE-nr. mne16000

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

GF-Nordvest FMBA  
Viborgvej 41 A  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 89 89 96 13

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Holstebro

### Bestyrelse:

Connie Irene Bruun, formand  
Torben Henriksen  
Tommy Brandt  
Karen Fisker Nielsen  
Martin Lind Pedersen

### Forretningsfører:

Peter Agger

### Revision

Revisionskontoret Vest  
Registreret revisionsaktieselskab  
Lægårdvej 91C  
7500 Holstebro

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank A/S  
Vestergade 1  
7500 Holstebro

Jyske Bank  
St. Torv 1  
7500 Holstebro



## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Foreningens formål er at formidle forsikringer og andre tjenesteydelser for medlemmerne, samt varetage disse interesser overfor forsikringsselskabet GF-Forsikring A/S (GF), hvor medlemmernes biler er forsikret.

### Udvikling i året

Klubben har i det forløbne regnskabsår haft et overskud på kr. 777.370 og egenkapitalen er herefter kr. 2.080.490. Ledelsen anser resultatet for meget tilfredsstillende.

Det planlagte generationsskifte i 2019 fik sin start efter Peters barselsorlov. Peter har klaret opgaven som afdelingschef for GF Nordvest til bestyrelsens fulde tilfredshed.

Personalemæssigt har GF Nordvest været inde i en stabil periode i 2019 og samtidig med konkurrencedygtige priser og gode dækninger, er det lykkedes at slutte 2019 med forsikringsklubbens hidtil bedste resultat.

I 2019 har der været en vækst i porteføljen på 5,4 million svarende til ca. 12 %. Klubben havde ved udgangen af 2019 4.195 bilforsikringer og den samlede portefølje nåede op på lidt over 50 millioner.

Fra GF Forsikring a/s er der til stadighed fokus på at vi har de rigtige dækninger til de rigtige priser, så vi fortsat kan tilbyde vores kunder og kommende kunder gode forsikringer til konkurrencedygtige priser.

Skaderegnskabet på bil har været meget tilfredsstillende. Prognosen for året viste et overskud på 18,53%, hvoraf bestyrelsen valgte at udbetale 11,8%. Det endelige skadesregnskab sluttede med 17,26 %. Det har betydet at skaderegnskabet er blevet styrket med over kr. 870.000 og er nu på kr. 4.001.081.

### Usædvanlige forhold

Ledelsen forventer et overskud i 2020 på ca. kr. 700.000.

Fra 1. maj 2020 vil der ikke længere blive opkrævet indskud på 100 kr. på bil. Det er begyndelsen på arbejdet med nyt medlemsbegreb, hvor alle kunder i GF Forsikring skal være medlemmer, hvilket skal træde i kraft 1. januar 2021. Alle bestående medlemmer vil få deres indskud tilbagebetalt januar 2021.

2020 byder på et babyboom i GF Nordvest. Ikke mindre end 3 af klubbens ansatte skal være forældre på ny i sidste halvdel af 2020. Det giver udfordringer på personalesiden og der er derfor besluttet at ansætte en kunderådgiver mere, så personalet i alt kommer til at bestå af 8 personer.

Også på erhvervssiden, som GF forsikring gik ind i for få år siden, er forventningen til 2020 store, ligesom vores samarbejdspartnere forventes at bidrage til væksten i et endnu højere omfang fremover.

Med Peter som ny klubleder, der har fået rigtig godt fat i ledelsesopgaven, og et veluddannet personale, er forventningen at 2020 vil blive et år med fortsat vækst.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GF-Nordvest FMBA for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse B om ledelsesberetningen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Vise finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Generelt

### Indtægter og udgifter

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og omkostninger i takt med at de indtjenes og afholdes.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden begrundes i de erhvervede kunders markedsposition og indtjeningsprofil.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	20	år
Driftsmateriel og inventar	3-8	år
Indretning af lejede lokaler	7	år

Mindre nyanskaffelser omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskel mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede og andre aktier anses af ledelsen som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>Budget 2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b><u>7.456.600</u></b>	<b><u>7.094.411</u></b>	<b><u>6.001.837</u></b>
Redningshjælp		-740.000	-792.203	-686.984
Lokaleomkostninger	2	-286.000	-247.054	-284.874
Salgs- og distributionsomkostninger	3	-170.000	-169.033	-153.488
Administrationsomkostninger	4	-525.200	-500.533	-402.604
Personaleomkostninger	5	<u>-4.911.000</u>	<u>-4.478.321</u>	<u>-4.007.938</u>
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>824.400</b>	<b>907.267</b>	<b>465.949</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-90.800</u>	<u>-109.067</u>	<u>-121.851</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>733.600</b>	<b>798.200</b>	<b>344.098</b>
Finansielle indtægter	6	0	2.145	0
Finansielle omkostninger	7	<u>-30.400</u>	<u>-22.975</u>	<u>-23.697</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>703.200</u></b>	<b><u>777.370</u></b>	<b><u>320.401</u></b>

## Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		9.109	36.445
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>8</b>	<b>9.109</b>	<b>36.445</b>
Grunde og bygninger		1.563.886	1.629.173
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	7.412
Indretning af lejede lokaler		0	9.032
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>9</b>	<b>1.563.886</b>	<b>1.645.617</b>
GF Medlemskab A/S		409.200	363.300
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.115	8.970
Deposita		35.000	35.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>455.315</b>	<b>407.270</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.028.310</b>	<b>2.089.332</b>
Andre tilgodehavender		0	10.112
Periodeafgrænsningsposter		4.500	39.588
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.500</b>	<b>49.700</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.937.768</b>	<b>917.853</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.942.268</b>	<b>967.553</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.970.578</b>	<b>3.056.885</b>

## Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>	10	<b><u>2.080.490</u></b>	<b><u>1.283.120</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	11	573.714	594.937
Anden gæld	12	130.832	0
Medlemmernes indskud		<u>274.700</u>	<u>250.400</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>979.246</u></b>	<b><u>845.337</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	11	21.223	20.741
Anden gæld		566.164	586.621
Periodeafgrænsningsposter		<u>323.455</u>	<u>321.066</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>910.842</u></b>	<b><u>928.428</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.890.088</u></b>	<b><u>1.773.765</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.970.578</u></b>	<b><u>3.056.885</u></b>
Eventualforpligtelser	13		



## Noter til årsrapporten

	<u>Budget 2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.	kr.
<b>1 Nettoomsætning</b>			
Kontingent	630.000	600.074	606.488
Administrationstilskud	800.000	732.719	705.399
Tegnings-/Henvisningsprovision	2.656.000	2.587.415	1.829.926
Porteføljeprovision	1.460.000	1.260.264	1.249.134
Redningshjælp	1.200.000	1.206.442	1.170.525
Huslejeindtægt	156.600	155.409	146.389
Andre indtægter	<u>554.000</u>	<u>552.088</u>	<u>293.976</u>
	<b><u>7.456.600</u></b>	<b><u>7.094.411</u></b>	<b><u>6.001.837</u></b>
<b>2 Lokaleomkostninger</b>			
Husleje	150.000	149.760	148.596
Forbrugsafgifter	35.500	28.848	29.521
Reparation og vedligeholdelse	61.000	31.694	68.148
Forsikring	19.000	17.092	18.484
Ejendomsskatter	9.500	9.248	8.280
Andre omkostninger	<u>11.000</u>	<u>10.412</u>	<u>11.845</u>
	<b><u>286.000</u></b>	<b><u>247.054</u></b>	<b><u>284.874</u></b>
<b>3 Salgs- og distributionsomkostninger</b>			
Annoncer og reklame	<u>170.000</u>	<u>169.033</u>	<u>153.488</u>
	<b><u>170.000</u></b>	<b><u>169.033</u></b>	<b><u>153.488</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>Budget 2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>4 Administrationsomkostninger</b>			
Kontorartikler m.v.	19.000	11.860	19.339
Telefon	20.000	19.281	20.351
Porto	2.700	1.935	-2.377
Revision og regnskabsmæssig assistance	35.000	34.656	33.625
Småanskaffelser	20.000	31.809	44.653
Bestyrelseshonorar	115.000	115.000	75.000
Mødeomkostninger m.v.	223.000	197.854	139.211
Andre omkostninger	15.000	15.766	13.570
Lønadministration	16.000	13.937	12.623
Licens microsoft	22.000	21.000	15.000
Servicering servicedisk	7.500	6.950	7.124
HR ydelser	<u>30.000</u>	<u>30.485</u>	<u>24.485</u>
	<b><u>525.200</u></b>	<b><u>500.533</u></b>	<b><u>402.604</u></b>
<b>5 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger og lønrelaterede omkostninger	<u>4.800.000</u>	<u>4.342.771</u>	<u>3.835.116</u>
<b>Lønninger</b>	<b><u>4.800.000</u></b>	<b><u>4.342.771</u></b>	<b><u>3.835.116</u></b>
Undervisning m.v.	35.000	64.850	116.046
Øvrige personaleomkostninger	<u>76.000</u>	<u>70.700</u>	<u>56.776</u>
<b>Andre personaleomkostninger</b>	<b><u>111.000</u></b>	<b><u>135.550</u></b>	<b><u>172.822</u></b>
	<b><u>4.911.000</u></b>	<b><u>4.478.321</u></b>	<b><u>4.007.938</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>Budget 2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>6 Finansielle indtægter</b>			
Kursgevinster værdipapirer	<u>0</u>	<u>2.145</u>	<u>0</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>2.145</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>7 Finansielle omkostninger</b>			
Renteudgifter bankgæld	10.000	2.882	1.486
Renteudgifter prioritetsgæld	20.400	20.093	20.769
Kurstab, værdipapirer	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.442</u>
	<u><b>30.400</b></u>	<u><b>22.975</b></u>	<u><b>23.697</b></u>
<b>8 Immaterielle anlægsaktiver</b>			<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2019			<u>191.349</u>
Kostpris 31. december 2019			<u>191.349</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2019			154.904
Årets afskrivninger			<u>27.336</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2019			<u>182.240</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>			<u><b>9.109</b></u>



## Noter til årsrapporten

### 9 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde (</u> <u>bygninger</u>	<u>Andre anlæg, (</u>	<u>Indretning a</u> <u>lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2019	<u>2.105.795</u>	<u>103.885</u>	<u>106.548</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>2.105.795</u>	<u>103.885</u>	<u>106.548</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2019	476.622	96.473	97.516
Årets afskrivninger	<u>65.287</u>	<u>7.412</u>	<u>9.032</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2019	<u>541.909</u>	<u>103.885</u>	<u>106.548</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>1.563.886</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

### 10 Egenkapital

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Saldo primo	1.283.120	947.189
Årets resultat	777.370	320.401
Medlemsindskud	122.600	100.630
Udmeldte medlemmer	<u>-102.600</u>	<u>-85.100</u>
	<b><u>2.080.490</u></b>	<b><u>1.283.120</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>11 Gæld til realkreditinstitutter</b>		
DLR 659.000	<u>594.937</u>	<u>615.678</u>
Inden for 1 år	<u>-21.223</u>	<u>-20.741</u>
	<u><b>573.714</b></u>	<u><b>594.937</b></u>
<b>12 Anden gæld</b>		
Indefrosne feriepenge	<u>130.832</u>	<u>0</u>
	<u><b>130.832</b></u>	<u><b>0</b></u>

### 13 Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret ejerpantebreve kr. 1.100.000 med pant i fast ejendom, hvis værdi udgør kr. 1.563.886.

GF Nordvest's andel af Skadesreserver udgør ultimo kr. 4.001.081.

GF Nordvest's andel af Udviklingsenheden udgør ultimo kr. 616.482. Midlerne er båndlagt og klubben har ikke råderet over beløbet.

Leje af kontorlokaler udgør årligt tkr. 150. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel.